

令和6年度事業報告

〔 自 令和 6 年 4 月 1 日
至 令和 7 年 3 月 3 1 日 〕

I. 事業概況

令和6年度は、役員改選に伴う新体制のもと、重点施策を中心に活動を行い、支部開催を含めて会員間の交流、親睦事業にも積極的に取り組んだ。重点施策、各種事業の実施状況は次のとおりである。

【重点施策】

(1) 建築士事務所の健全な発展と地位向上

建築士事務所の健全な発展等のため、開設者・管理建築士のための建築士事務所の管理研修会や業務報酬の適正化等に係る公共団体への要望活動を継続して行い、高校生建築競技設計の建築アート展での来場者増を図るなど次世代の人材育成にも取り組んだ。

(2) 県内の建築設備設計技術者の育成

令和6年4月1日に設立された（一社）愛媛県設備設計事務所協会の事務局業務を受託して適正な運営を支援した。また、同協会と連携して設備設計講習の開催などにより設備設計技術者の育成に努めた。

(3) 協会の財務改善

会員増強の推進による会費収入増、木造住宅耐震診断評価件数の大幅増による耐震診断事業収入増により経常収益は増加し、一方、経常費用はWEB会議の活用などによるコスト縮減や総会懇親会費の参加者実費負担など、会員の協力を得て収支差額は予算どおりとなった。

II. 個別事業の実施状況

【実施事業（公益事業）】

1 事務所登録事業

知事指定登録機関として次の業務を実施した。

区分	一級	二級	木造	計
新規登録	17	14	0	31
更新登録	127	46	0	173
変更届	236	53	0	289
廃業・期限切れ	34	21	0	55
事務所登録証明書の発行	－	－	－	88
事務所登録総数（R7.3末）	746	354	4	1,104

2 高校生建築競技設計事業

(1) 実施日程

行事	実施日	会場等	出席者等
事務打合せ	7月22日(月)	建築士会館1階(WEB)	学校4、協会5
審査会	2月4日(火)	テクノプラザ愛媛 テクノホール	1次審査員 協会20 2次審査員 協会7後援団体10

表彰式	2月18日(火)	松山三越5階催事場	全受賞生徒 来賓 14
建築 アート展	2月18日(火)～ 2月24日(月)	松山三越5階催事場	来場者 約2,300

(2) 学校・学年別出品数 () 内は入賞数

学校名		1年生 部門	2年生 部門	3年生 部門	計	備考
一般部門	松山工業	21(12)	21(10)	25(12)	67(34)	
	松山工業 定時制	0	0	0	0	
	松山聖陵高校	12(5)	16(6)	14(4)	42(15)	
	東予高校	1(0)	4(0)	8(1)	13(1)	
	吉田高校	1(1)	3(2)	2(2)	6(5)	
研究・造形	松山聖陵高校	0	0	2(2)	2(2)	
合計		35(18)	44(18)	51(21)	130(57)	

(3) 高校生建築アート展チラシデザイン

・河原デザイン・アート専門学校 グラフィックデザイン科

(4) 出前授業

実施日	学校・学年	教材（プロポーザル等）・講師 等
9月27日(金)	東予高校3年	○競技設計(卒業設計)にむけて 講師 <都市空間設計(株) 井上 志延> 立会 <(株)大建設工務 正岡秀樹> 〃 <神八設計事務所 神八貴幸>
10月23日(水)	吉田高校2、3年	
11月7日(木)	松山工業3年	

3 苦情相談事業

建築士事務所の業務に関する苦情相談、弁護士会の専門家相談にそれぞれ指導委員会委員、専門相談員（弁護士会から委嘱された役員）が対応した。また、既存ブロック塀の無料点検を平成30年度から実施中。

区分	件数	備考
指導委員会対応相談	1	建築主への説明のない工事中の設計変更について
その他相談	11	住宅耐震診断、設計の重要事項説明 等（事務局対応）
弁護士会専門家相談	11	(公財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター（住まいるダイヤル）
既存ブロック塀点検	1	会員派遣

【その他事業（収益事業）】

4 耐震診断事業

区分		件数		備考
四国耐震診断評定	診断	3	10	評定委員会 毎月開催（13回） 耐震幹事会委員 審査・評定会出席
	変更	0		
	補強	7		
	総合	0		
木造住宅耐震診断評価	診断	765	948	評価受付・審査期間 7回 （評価委員10名）
	改修	177		
	変更	6		

5 講習会開催事業

名称	実施日	会場	受講者数
一級／二級／木造 建築士定期講習	7月2日（木）	松山建設会館	42名
	7月19日（金）	愛媛県歴史文化博物館	35名
	7月29日（月）	愛媛県総合科学博物館	18名
	12月3日（火）	建築士会館	19名
	3月4日（火）	建築士会館	12名
開設者・管理建築士のための 建築士事務所の管理研修会	11月19日（火）	テクノプラザ愛媛	20名
既存住宅状況調査技術者講習	オンライン講習	更新講習・新規講習	13名
設備設計実践講習	3月27日（木）	松山建設会館	55名

6 共益事業

（1）書籍販売事業

「四会連合協定 建築設計・監理業務委託契約書類」及び書籍（日事連から仕入れ）を販売した。会員割引あり。

（2）委員会活動事業

1）委員会

（ア）総務・財務委員会

- ・開催日 7月22日（月）（WEB併用）10名
- ・審議事項 県・市町への要望活動、事務所登録手数料に関する要望への対応 等
- 共同要望・意見交換会

区分	実施方法等	対応
松山市 共同要望・市要望	11月26日（火）訪問 公共建築課、学習施設課	烏谷会長、正岡副会長、 大野常務理事
愛媛県 共同要望・県要望	12月11日（水）訪問 建築住宅課、財産活用推進課	烏谷会長、正岡副会長、神八副会 長、大野常務理事、黒河事務局長
松山市以外の市町 共同要望・市町要望	12月13日（金）送付	—

（イ）業務・技術委員会

- ・開催日 7月16日（火）（WEB）8名
- ・審議事項 R7.4法改正に関する周知徹底方法、中大規模木造建築物の構造計算者の養成に関する人材育成、継続取組み、施設見学会 等 について

（ウ）会員委員会

- ・開催日 8月6日（火）（WEB併用）7名
- ・審議事項 会員交流事業、商品・工法説明会、建築士事務所新規開設者セミナー、
会員増強アクションプラン第3期 等

○ゴルフ大会 5月29日（水）（建築士会合同）、11月8日（金）

○ボウリング大会 11月29日（金）

○建築士事務所新規開設者セミナー 12月11日（水）3名

ANA クラウンプラザホテル松山（理事会、商品・工法説明会、忘年会同日開催）

○賛助会 第34回 商品・工法説明会 9月11日（水）リジェール松山

①日鉄物産システム建築㈱ ②YKK AP㈱ ③㈱淀川製鋼所

第 35 回 商品・工法説明会 12 月 11 日（水） ANA クラウン プラザ ホテル松山

①大建工業(株)

②不二サッシ(株)

(エ) 広報・渉外委員会

・開 催 日 ①7 月 18 日（木）（WEB 併用）6 名

②3 月 10 日（月）（WEB 併用）6 名

・審議事項 ①JAAF えひめの誌面充実、HP に関する事項 等

②JAAF えひめの編集、第 1 回からの継続議題

○JAAF えひめNo.43 発行（5 月）500 部 会員、日事連、他県協会、公共団体等配布

○えひめ暮らしと住まいフェア

・10 月 26 日（土）・27 日（日）アイテムえひめ

・事務所協会キャンペーンとして建築士事務所に関する各種パンフレット配布

(オ) 教育・情報委員会

・開 催 日 7 月 16 日（火）（WEB 併用）6 名

・審議事項 建築士事務所の管理研修会、その他講習会、施設見学会

愛媛の近代名建築写真集発行について：WG（委員から 7 名）で検討

第 1 回 11/12 第 2 回 1/15 第 3 回 2/19 第 4 回 3/7

2) 特別委員会

(ア) 耐震幹事会：耐震診断事業（四国耐震診断評定）の運営

(イ) 競技設計委員会：高校生建築競技設計事業の運営

(ウ) 青年・交流委員会

・開 催 日 ①7 月 2 日（火）（WEB 併用）8 名

②1 月 21 日（火）9 名

③3 月 11 日（火）8 名

・審議事項 ①日事連全国大会（福井大会）話創会、委員会構成、本年度の事業計画

②構造セミナー、話創会報告、住宅フェア報告 等

③お仕事フェスタ、高校生競技設計審査、構造セミナー、青年話創会 等

(エ) その他の特別委員会

・設備設計検討委員会、財務改善特別委員会、倫理委員会、指名選考委員会：開催無

(3) 支部活動事業

東予・中予・南予各支部総会、忘年会(新年会)等の懇親会開催

各支部で公開建築パトロール（10 月 21 日（月））に参加

(4) 会員増強事業

・建築士事務所賠償責任保険助成 新規加入時 25,000 円 6 件

・会員勧誘奨励金（商品券） 9 件

(5) 後継者支援事業

・愛媛県専修学校各種学校連合会主催「えひめお仕事フェスタ 2025」

3 月 8 日（土）、9 日（日） アイテムえひめ 青年・交流委員会委員 4 名が講師

(6) 設備設計技術者育成事業

・ 建築設備士試験受験料助成 (1/2)	18,150 円	0 名
・ 設備設計一級建築士講習料	22,000 円	1 名
・ 設備設計実務者講習料	5,000 円	2 名
・ 初級技術者のための基礎知識研修会受講料助成	5,000 円	4 名
・ 中堅技術者のための研修会受講料助成	22,500 円	0 名

(7) その他事業

・ 防災士資格取得支援 (講習会受講料、登録料等全額)	0 名
-----------------------------	-----

7 法人管理

(1) 総会

- ・ 第68回 通常総会 5月22日(水)

場所：ANA クラウン プラザ ホテル松山 115 名(委任状 57 名 議決権行使書 12 名含む)

議事：第1号議案 令和5年度事業報告承認の件

第2号議案 令和5年度収支決算報告並びに監査報告承認の件

表彰：顕彰2名 会長功労賞2名 会長従業員表彰4名 賛助会員感謝状4社

(2) 理事会

開催日	場所・出席者	議事事項
第1回 4月24日 (水)	建築士会館会議室 理事17 監事2 相談役2	【議決等事項】 ①会員の入会の承認 ②令和5年度事業報告及び収支決算の承認について ③令和6年度総会表彰者の選考について ④第68回通常総会の報告事項と議案について ⑤第68回通常総会の開催方法、運営について ⑥令和6年度日事連建築賞第1次審査について ⑦建築士事務所全国大会(福井大会)への対応について ⑧大規模災害時の損害確認への協力依頼への対応について 【報告事項】 ⑨支部、委員会報告 ⑩愛媛県設備設計事務所協会設立について ⑪日事連単位会会員入退会状況について
第2回 5月22日 (水)	ANA クラウン プラザ ホテル松山 理事16 監事3 相談役2	【議決等事項】 ①会員の入退会について ②第68回通常総会の役割分担等について ③令和6年度支部活動費の配分について ④日事連全国大会福井大会への参加案内について ⑤新ホームページのバナー広告について 【報告事項】 ⑥支部、委員会報告 ⑦愛媛県設備設計事務所協会との業務委託契約について ⑧愛媛県設備設計事務所協会の動向について
第3回 5月22日	ANA クラウン プラザ ホテル松山	【議決等事項】 ①令和6・7年度役員の選任

(水)	理事 17 監事 3	
第 4 回 6 月 24 日 (月)	WEB 理事 13 監事 3 相談役 2	【議決等事項】 ①会員の入会承認等 ②令和 6・7 年度委員会組織について ③令和 6 年度高校生建築競技設計事業の準備について ④建築士事務所全国大会（福井大会）参加者募集について ⑤日事連関係報告 ⑥愛媛県設備設計事務所協会の動向 ⑦令和 6 年度愛媛県建築物耐震改修促進連絡協議会総会の報告
第 5 回 8 月 19 日 (月)	WEB 理事 15 監事 2 相談役 2	【議決等事項】 ①令和 6 年度共同要望について ②会員増強アクションプランについて ③構造勉強会について ④各委員会の 6 年度事業計画について ⑤木造住宅耐震化促進のための県課題への対応 ⑥愛媛大学工学建築系コース新設への対応について 【報告事項】 ⑦建築士事務所全国大会（福井大会）への参加について ⑧愛媛県設備設計事務所協会の動向（理事会報告）
第 6 回 10 月 28 日 (月)	WEB 理事 15 監事 2 相談役 2	【議決等事項】 ①会員の入会承認等 ②競技設計事業における模型の表彰その他について ③構造勉強会について ④公共団体への協会要望について（継続） ⑤愛媛県建築 5 団体連携協議会について ⑥建築士事務所登録手数料改定の動向について 【報告事項】 ⑦愛大建築系コース設置関連のアンケート結果について ⑧各支部・委員会報告(中予) ⑨木造住宅耐震診断評価手数料の見直しについて ⑩愛媛県設備設計事務所協会の動向について ⑪「建築士をめざして」リーフレットの活用について
第 7 回 12 月 11 日 (水)	ANA クラウン プラザ ホテル 松山 理事 15 監事 2 相談役 3	【議決等事項】 ①会員の入会承認等 ②委員会委員の任命について ③日事連単位会組織強化支援事業について ④防災士資格取得支援の見直しについて ⑤会員増強について ⑥日事連 7 年度共同要望への意見について 【報告事項】 ⑦支部・委員会報告等について ⑧令和 6 年度共同要望の実施状況について ⑨愛大建築系コース設置の動向について ⑩愛媛県設備設計事務所協会の動向について

第8回 2月4日 (火)	テクノプラザ愛媛 特別会議室 理事15 監事3 相談役3	【議決等事項】 ①会員の入退会について ②委員会委員の任命について ③高校生競技設計表彰式とアート展の運営について ④日建学院からの受賞者への景品贈呈申し出等について ⑤令和7年度単位会組織強化支援事業について ⑥令和7年度日事連全国大会新潟大会への参加について ⑦会員増強について ⑧建築5団体連携協議会第1回災害協定検討委員会について ⑨全国植樹祭(令和8年実施)の協賛金について 【報告事項】 ⑩支部・委員会報告等について ⑪愛媛県設備設計事務所協会の動向について
第9回 3月18日 (火)	建築士会館会議室 WEB 併用 理事15 監事3 相談役3	【議決等事項】 ①会員の入退会について ②委員会委員の任命について ③建築士事務所登録事務処理規程の改正について ④令和7年度事業計画について ⑤令和6年度決算見込み及び令和7年度予算案について ⑥事務所協会リクルート情報BOXについて ⑦全国大会新潟大会参加交通機関等について ⑧会員増強(支部報告と今後の取組み)について ⑨賛助会員入会申込書様式の変更について 【報告事項】 ⑩支部・委員会報告等について ⑪高校生建築競技設計の総括について ⑫建築士事務所登録手数料の改定について ⑬令和7年第1回日事連中四国ブロック協議会会長会議について

(3) 監査

- ・監事監査(5年度収支等) 令和6年4月16日(火) 協会事務局
- ・出席 監事3名・正副会長4名・総務財務委員長・事務局

(4) 日事連行事

開催日	行事名	出席者
5月24日(金)	日事連監査会(東京)	林会長
6月6日(木)	日事連6月通常理事会(WEB)	林会長
6月25日(火)	第141回 日事連全国会長会議(東京) 第72回 日事連定時総会	烏谷会長 林名誉会長
7月11日(木)	日事連事務局連絡会議(WEB)	正岡職員
7月11日(木)	第2回 日事連中四国ブロック協議会会長会議(高松)	神八副会長、 黒河事務局長

9月27日(金)	日事連中四国ブロック協議会・事務局長会議 (WEB)	黒河事務局長
10月10日(木)	日事連青年話創会(福井)	二宮委員長、高橋 (朋)委員、ほか2名
10月11日(金)	第46回建築士事務所全国大会福井大会	烏谷会長ほか17名
10月31日(木) 11月1日(金)	第3回 日事連中四国ブロック協議会会長会議 (広島)	烏谷会長、正岡・神 八副会長、黒河事務 局長、伊藤職員
12月13日(金)	第142回 日事連全国会長会議(岐阜) 第73回 日事連臨時総会	烏谷会長
3月7日(金)	第1回 日事連中四国ブロック協議会会長会議 (WEB)	烏谷会長、神八副会 長、黒河事務局長

(5) 県・関係団体との連携

開催日	行事名	出席者
6月13日(木)	愛媛県建築物耐震改修促進連絡協議会総会(県庁)	烏谷会長、 黒河事務局長(WEB)
7月18日(木)	愛媛県建築物安全安心マネジメント協議会総会 (県庁)	黒河事務局長
7月30日(火)	愛媛県空き家対策ネットワーク総会(水産会館)	神八副会長
7月31日(水)	令和6年度愛媛県住宅建設振興協議会総会 及 び えひめ暮らしと住まいフェア 運営委員会(水産会館)	正岡副会長、 黒河事務局長
9月4日(水)	愛媛県建築5団体連携協議会	烏谷会長、 黒河事務局長
9月17日(火)	令和6年度第1回土業連携協議会(なが坂)	烏谷会長
10月26日(土) 27日(日)	2024年えひめ暮らしと住まいフェア (アイテムえひめ) ・無料住宅相談(木造住宅の耐震化相談)	青年・交流委員会 二宮委員長 ほか4名
12月16日(月)	令和8年度愛媛大学工学部「建築・社会デザイン コース」の設置について記者説明会	烏谷会長